

صيانة أجهزة ومعدات الإطفاء

عقد رقم 2023/0006

حضر هذا العقد في يوم الأحد الموافق 2023/05/14 بين كل من :
 الطرف الأول :-/ السادة شركة هندسة الجزيرة للتجارة العامة والمقاولات .
 الطرف الثاني :-/ السادة / مدرسة اسباير الهندية الدولية .
 موقع العمل: جليب الشيوخ - قطعة (1) - شارع (90) - جزء من مبنى مدرسة
 عبد العزيز الرشيد الحكومية سابقاً .
 أقر الطرفان المتعاقدان بكامل الأهلية القانونية للتصرف والتعاقد واتفقا على الآتي :-

تمهيد

حيث أن الطرف الأول شركة متخصصة في مجال الميكانيك فقد تم الاتفاق بين الطرفين على صيانة معدات الإطفاء موضوع العقد أعلاه وذلك بعد معاينة أنظمة الإطفاء بالمبنى على الطبيعة المعاينة التامة النافية للجهالة وأبدي استعداده لعمل الصيانة الدورية لأنظمة الإطفاء بالمبنى .

بنود العقد :

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا العقد ومكملاً له ويخضع لجميع احكامه.

البند الثاني

يقوم الطرف الأول بصيانة معدات الإطفاء الموجودة بالمبنى محل هذا العقد وتقديم تقرير بذلك خاص بالأجهزة والمعدات التي يشملها العقد هي :-

- 1-انظمة مكافحة الحريق
- 2-انظمة انارة الطوارئ و المخارج .
- 3-انظمة الانذار اليدوي التلقائي .

وضع الأنظمة في حالة تشغيل حسب شروط ومواصفات ومتطلبات الإدارة العامة للإطفاء وتزويد المالك أو من يمثله بتقرير فني عن حالة المعدات، وفي حالة وجود عطل بالمعدات يقوم الطرف الأول بتقديم تقرير للطرف الثاني موضحاً بها الأعطال ويتم إصلاحها على مسؤولية الطرف الأول وتبديل قطع الغيار اللازمة للأعطال يتم توريدها عن طريق الطرف الثاني .

البند الثالث

يقوم الطرف الأول بفحص وتشغيل معدات الإطفاء دورياً وتوفير العدد الكافي من العمالة الفنية للقيام بأعمال الصيانة اللازمة على أكمل وجه وكذلك حضور الفحص الدوري للإدارة العامة للإطفاء على أن يخطر كتابياً من قبل الطرف الثاني قبل موعد الكشف بمدة لا تقل عن (72 ساعة) والتجاوب السريع في حال حدوث أي عطل أو خلل مفاجئ في أنظمة الإطفاء سواء بالفاكس أو التليفون .



البند الرابع

قيمة العقد تشمل (الأجر فقط) ولا تشمل أية معدات جديدة خاصة بالنظام وفي حالة استبدال معدات جديدة للأنظمة السابق ذكرها يتم تقديم فواتير منفصلة بذلك على أن يكون هناك موافقة مسبقة من الطرف الثاني أو من يمثله من قبل تنفيذ الأعمال .

البند الخامس

يقوم الطرف الاول بفحص وتعبئة مطفآت الحريق اليدوية (مرة واحدة كل ستة اشهر) أو عند اللزوم ويلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة فواتير التعبئة على حدة وهي غير مشمولة بالعقد وذلك بعد اعتماد السعر قبل التنفيذ.

البند السادس

قيمة العقد مبلغ وقدره (500.000 دك) فقط خمسمائة دينار كويتي فقط لا غير لمدة سنتين (شاملة الأجر فقط) تدفع كالاتي :-

- 50% دفعة عند توقيع العقد .
- 50% دفعة بعد مرور سنة من تاريخ التوقيع على العقد.

البند السابع

مدة هذا العقد سنتين تبدأ من 2023/05/14 وتنتهي في 2025/05/14 تجدد بموجب كتاب يفيد الرغبة بالتجديد من قبل الطرف الثاني وذلك قبل انتهاء العقد .

البند الثامن

اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتزويد الطرف الثاني بأية قرارات أو قوانين أو إجراءات استثنائية جديدة تصدر من الإدارة العامة للإطفاء بخصوص الأعمال موضوع العقد بموجب مستند رسمي .

البند التاسع

في حالة نشوء نزاع بين الطرفين وعدم استطاعة حل النزاع بالطرق الودية عندئذ يتم اللجوء للمحاكم الكويتية التي تفصل في الموضوع وتسرى عليه القوانين المعمول بها في دولة الكويت.

البند العاشر

حرر هذا العقد من نسختين ووقع كل من الطرفين عليهما وأخذ كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

الطرف الثاني



الطرف الاول

